|  |
| --- |
| **Администрация ЯФАРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА Александровского района Оренбургской области**  **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е** |
| 30.07.2018 с. Яфарово № 31-п ­­­­­­­­­ |

О разработке и проведении мероприятий по обеспечению опубликования

и актуализации на официальном сайте муниципального образования Яфаровский сельсовет информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Яфаровский сельсовет Александровского района Оренбургской области

В целях реализации перечня поручений Президента Российской Феде-

рации по итогам заседания Государственного совета Российской Федерации 5 апреля 2018 года (№ Пр-817ГСот15 мая 2018 года) в части обеспечения опубликования и актуализации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации об объектах, находящихся в муниципальной собственности, постановления Правительства Оренбургской области №457-п от 24.07.2018:

1. Утвердить План мероприятий («дорожную карту») по исполнению поручения Президента Российской Федерации об обеспечении опубликования и актуализации на официальных сайтах муниципальных образований в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации об объектах, находящихся в муниципальной собственности Яфаровского сельсовета Александровского района Оренбургской области (далее - Дорожная карта) согласно приложению 1.

2. Утвердить порядок опубликования информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности

администрации Яфаровского сельсовета (далее - порядок), согласно приложению 2.

3. Администрации Яфаровского сельсовета опубликовать информацию об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности администрации Яфаровского сельсовета в соответствии с Порядком до 1 октября 2018 года.

4. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу после его официального обнародования.

**Глава администрации З.А.Кучаев**

Разослано: в дело, в прокуратуру района, в отдел правового и контрактного обеспечения, земельных и имущественных отношений администрации района.

Приложение 1 к постановлению

администрации сельсовета

от 30.07.2018 № 31-п

План мероприятий ("дорожная карта") по исполнению поручения Президента Российской Федерации об обеспечения опубликования и актуализации на официальных сайтах муниципальных образований в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации об объектах, находящихся в муниципальной собственности Яфаровского сельсовета Александровского района Оренбургской области

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения | Ответственные исполнители |
| 1. | Наполнения базы данных Реестра муниципального имущества Яфаровского сельсовета Александ-ровского района Оренбургской области сведениями о действующих ограничениях и обременениях объектов недвижимости, включая земельные участки | 01.09.2018 | глава администрации |
| 2. | Создание на официальном сайте Яфаровского сельсовета Александровского района Оренбургской области раздела для размещения файла выгрузки "Информация об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности Александровского района Оренбургской области", согласно установленным объему и периодичности | 03.09.2018 | специалист 1 категории |
| 3. | Выгрузка из Реестра муниципального имущества Яфаровского сельсовета Александровского района Оренбургской области сведений об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности Яфаровского сельсовета Александровского района Оренбургской области, в установленном объеме | 05.09.2018 | глава администрации |
| 4. | Опубликование на официальном сайте Яфаровского сельсовета Александровского района Оренбургской области в созданном разделе файла выгрузки "Информация об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности Яфаровского сельсовета Александровского района Оренбургской области" | 06.09.2018 | глава администрации |
| 5. | Подготовка отчета по исполнению пункта 2 подпункта "г" Поручения Президента РФ № Пр-817ГС от 15.05.2018 г. на территории муници-пального образования Яфаровского сельсовета Александровский район Оренбургской области | 07.09.2018 |  |

Приложение 2 к постановлению

администрации сельсовета

от 31.07.2018 № 31-п

Порядок

опубликования информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности Яфаровского сельсовета Александровского района Оренбургской области

1. Настоящий Порядок определяет процедуру опубликования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее -сеть Инрернет) информации об объектах, находящихся в муниципальной собственности Яфаровского сельсовета, в целях обеспечения к ней доступа круга лиц, заинтересованных в ее получении.

2. Официальным сайтом администрации Яфаровского сельсовета в сети Интернет для опубликования информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности Яфаровского сельсовета, является официальный сайт администрации Яфаровского сельсовета <http://yafarovo.ru>   
 3. Органом уполномоченным на опубликование информации об объектах, находящихся в муниципальной собственности Яфаровского сельсовета в сети Интернет является администрация Яфаровского сельсовета.

4. Опубликованию подлежит информация об объектах недвижимого имущества, в отношении которых осуществлена государственная регистрация прав в Едином государственном реестре недвижимости.

Информация, доступ к которой ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации, опубликованию не подлежит.

5. Информация об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности администрации Яфаровского сельсовета,

опубликовывается в виде перечня объектов с указанием следующих сведений о них:

а) земельные участки:

наименование;

идентификационный номер объекта учета в реестре муниципального имущества Яфаровского сельсовета;

кадастровый номер;

адрес (местоположение);

площадь;

категория земель;

вид вещного права(право пожизненного наследуемого владения, право постоянного (бессрочного) пользования);

вид ограничения(обременения ) объекта (аренда, безвозмездное пользование, сервитут);

б) здания, помещения:

наименование;

идентификационный номер объекта учета в реестре муниципального имущества Яфаровского сельсовета;

кадастровый номер;

адрес (местоположение);

площадь;

назначение;

вид вещного права(право хозяйственного ведения,право оперативного управления););

вид ограничения(обременения ) объекта (аренда, безвозмездное пользование);

в) сооружения:

наименование;

идентификационный номер объекта учета в реестре муниципального имущества Яфаровского сельсовета;

кадастровый номер;

адрес (местоположение);

основная характеристика (протяженность, глубина, глубина залегания,

площадь, объем, высота, площадь застройки) и ее значение;

назначение;

вид вещного права(право хозяйственного ведения, право оперативного управления);

вид ограничения(обременения ) объекта (аренда, безвозмездное пользование);

6.Опубликованный перечень объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности Яфаровского сельсовета дополняется справочной информацией о возможности получения заинтересованными лицами актуальных сведений об объектах недвижимого имущества( в том числе сведений, не подлежащих учету в реестре муниципального имущества Яфаровского сельсовета) из Единого государственного реестра недвижимости с помощью информационных сервисов на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в сети Интернет «Публичная кадастровая карта» и « Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online@.

7. Опубликование информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности Яфаровского сельсовета, осуществляется на основании сведений, учитываемых администрацией Яфаровского сельсовета в реестре муниципального имущества Яфаровского сельсовета. Информация о объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности Яфаровского сельсовета, (в том числе особом (специальном) статусе объектов, влекущем ограничения их использования) не подлежащая учету в реестре муниципального имущества Яфаровского сельсовета и учитываемая иными органами государственной власти или органами местного самоуправления в специализированных базах данных, предоставляется заинтересованным лицам в порядке, установленном нормативными правовыми актами, регламентирующими порядок предоставления такой информации.

8. Актуализация опубликованной информации от объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности Яфаровского сельсовета, осуществляется администрацией Яфаровского сельсовета ежегодно, до 1 апреля.